

貸事務所

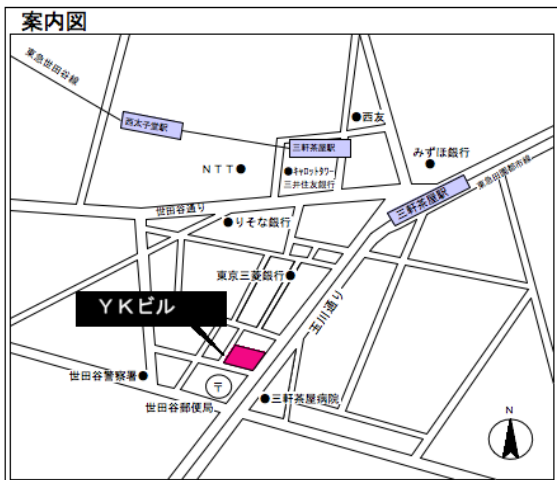
YKビル

YK bldg.

《物件概要》

- ◆所在地 / 東京都世田谷区三軒茶屋2-2-16
- ◆構造・規模 / SRC造 地下2階・地上12階建
- ◆竣工 / 1995年10月
- ◆空調 / 個別空調
- ◆警備 / 機械警備
- ◆駐車場 / 有
- ◆備考 / EV1基(11人乗)、人荷用1基(17人乗)

天井高：2,500mm、フリーアクセス



東急田園都市線・世田谷線 「三軒茶屋」駅 徒歩5分

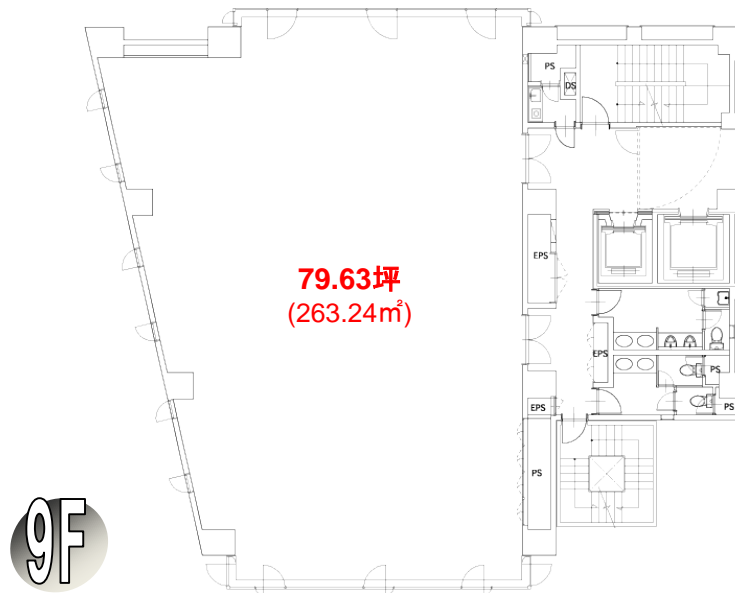
東急世田谷線 「西太子堂」駅 徒歩7分



- ◎ビジネスを快適にする充実したオフィス機能
- ◎採光のとりやすい快適オフィスビル

《賃貸条件》 契約期間：2年、償却：賃料の2ヶ月分 その他：清掃費・機械警備料別途

フロア	用途	面積	敷金	賃料 (税別単価)	共益費 (税別単価)	入居時期
9F	事務所	79.63坪 (263.24㎡)	¥11,944,500 (10ヶ月分)	¥1,194,450 (@15,000) 税込¥1,290,006	¥238,890 (@3,000) 税込¥258,001	2019/10/1



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



株式会社 イマス 東京支社

〒160-0023

東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123

FAX:03-5388-9060

- 宅地建物取引業免許
国土交通大臣免許(5)第5566号
- 一級建築士事務所免許
東京都都知事登録 第59240号
- 取引形態:貸主 ■情報公開日:2019/4/17

手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料配分の割合	元付		客付	100%