

貸事務所

キュアールYMD

CURARE YMD. bldg.

【物件概要】

- ◆所在地 / 東京都渋谷区幡ヶ谷2-20-10
- ◆構造・規模 / S造 地上11階建
- ◆竣工 / 1985年12月
- ◆空調 / 個別空調
- ◆備考 / EV1基、天井高：2,400mm
タイルカーペット、光ケーブル対応



京王新線「幡ヶ谷」駅 徒歩3分

京王線・京王新線「笹塚」駅 徒歩8分

- ◎おしゃれなエントランス!!
- ◎通りに面した視認性の高い美築ビル!!



《賃貸条件》 契約期間：2年、礼金：賃料の2ヶ月分 ※保証会社の加入要
その他：清掃費別途相談、エレベーター不停止システム使用料：月額4,500円(消費税別)

フロア	用途	面積	敷金	賃料 (税別単価)	共益費 (税別単価)	入居時期
6F	事務所	14.67坪 (48.49㎡)	¥733,500 (4ヶ月分)	¥183,375 (@12,500) 税込¥201,713	¥36,675 (@2,500) 税込¥40,343	2024/ 5/1~



- ・外観
- ・室内
- ・給湯室
- ・トイレ

PHOTO



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

株式会社 イマス 東京支社

〒160-0023

東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123

FAX:03-5388-9060

- 宅地建物取引業免許
国土交通大臣免許(6)第5566号
- 一級建築士事務所免許
東京都知事登録 第59240号
- 取引形態：貸主 ■情報公開日：2023/11/2

※無断使用禁止※

手数料負担の割合	貸主	100%	借主
手数料配分の割合 <td>元付</td> <td></td> <td>客付 100%</td>	元付		客付 100%

