

貸事務所

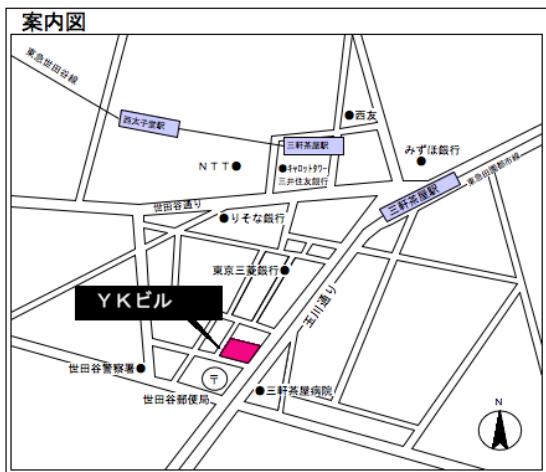
YKビル

YK bldg.

【物件概要】

- ◆所在地 / 東京都世田谷区三軒茶屋2-2-16
- ◆構造・規模 / SRC造 地下2階・地上12階建
- ◆竣工 / 1995年10月
- ◆空調 / 個別空調
- ◆警備 / 機械警備
- ◆駐車場 / 有
- ◆備考 / EV1基(11人乗)、人荷用1基(17人乗)

天井高: 2,500mm、OAフロア



東急田園都市線・世田谷線「三軒茶屋」駅 徒歩5分

東急世田谷線「西太子堂」駅 徒歩7分

- ◎ビジネスを快適にする充実したオフィス機能
- ◎採光のとりやすい快適オフィスビル



《賃貸条件》 契約期間: 2年、償却: 賃料の2ヶ月分 機械警備料: 月額15,000円(消費税別) その他: 清掃費別途相談

フロア	用途	面積	敷金	賃料 (税別単価)	共益費 (税別単価)	入居時期
12F-B	事務所	37.59坪 (124.25㎡)	¥5,638,500 (10ヶ月分)	¥563,850 (@15,000) 税込¥620,235	¥112,770 (@3,000) 税込¥124,047	2022/02/01

※与信状況や使用用途によっては敷金・賃料等が変動する場合がございます



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

株式会社 イマス 東京支社

〒160-0023

東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123

FAX:03-5388-9060

■宅地建物取引業免許
国土交通大臣免許(6)第5566号

■一級建築士事務所免許
東京都都知事登録 第59240号

■取引形態: 貸主 ■情報公開日: 2021/11/15

※無断転載禁止※

手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料配分の割合	元付		客付	100%

