

貸事務所

東京駅を臨むビジネスエリアの中心地
日本橋兜町オフィスビル

八重洲KHビル

物件概要

所在地：東京都中央区日本橋兜町19-8

構造・規模：SRC造 地上7階建

竣工：1985年3月

空調：個別空調

警備：24時間機械警備

床仕上：タイルカーペット

備考：EV1基(9人乗)、天井高：2,500mm



交通アクセス

JR各線・新幹線

東京駅 八重洲地下街
23番出入口から徒歩**8分**

東京メトロ東西線・日比谷線

茅場町駅 出口12から徒歩**4分**

東京メトロ東西線・銀座線

日本橋駅 出口D1から徒歩**4分**

東京メトロ日比谷線・JR京葉線

八丁堀駅 出口から徒歩**5分**



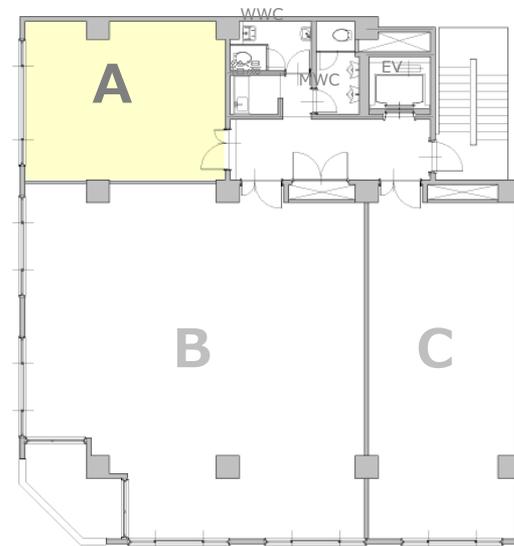
契約条件

契約期間：2年、償却：賃料の2ヶ月分、機械警備料：月額15,000円(消費税別)、その他：清掃費別途相談

フロア	用途	面積	敷金	賃料 (税別単価)	共益費 (税別単価)	入居時期
2F-A	事務所	10.85坪 (35.86㎡)	¥1,410,500 (10ヶ月分)	¥141,050 (@13,000) 税込¥155,155	¥32,550 (@3,000) 税込¥35,805	2026/3/16



2F



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

株式会社イマス 東京支社

〒160-0023

東京都新宿区西新宿3-9-2

イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123

FAX:03-5388-9060

- 宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(6)第5566号
- 一級建築士事務所免許 東京都知事登録 第59240号
- 取引形態：貸主
- 情報公開日：2025/9/10

※ 無断転載禁止 ※

手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料 配分の割合	元付		寄付	100%

