

貸店舗

◎駅徒歩1分! 西武池袋線「中村橋」駅 徒歩1分

イマスShyuKawaguchiビル

IMAS ShyuKawaguchi bldg.

各業種・賃料等
ご相談承ります!!



【物件概要】

- ◆所在地 / 東京都練馬区中村北3-23-5
- ◆構造・規模 / SRC造 地下2階地上9階建
- ◆竣工 / 1992年2月
- ◆警備 / 機械警備
- ◆天井高 / 約2,400mm
- ◆備考 / EV1基

《賃貸条件》 契約期間:2年、償却:賃料の2ヶ月分 その他:清掃費別途相談

フロア	用途	面積	敷金	賃料 (税別単価)	共益費 (税別単価)	入居時期
1F-B	店舗	1.92坪 (6.34㎡)	¥360,000 (6ヶ月)	¥60,000 (@31,250)	賃料に含む	相談



ビル右袖一部 看板設置可能
月額¥30,000(税別)

1F-B 設備	
<ul style="list-style-type: none"> ・エアコン ・シャッター ・電気・(水道) 	※お手洗いは当ビルの共有部トイレをご利用いただけます



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

株式会社 イマス 東京支社

〒160-0023
東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123
FAX:03-5388-9060

- 宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(6)第5566号
- 一級建築士事務所免許 東京都知事登録 第59240号
- 取引形態:貸主 ■情報公開日:2023/9/11

※無断転載禁止※

手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料配分の割合	元付		客付	100%

