

貸事務所

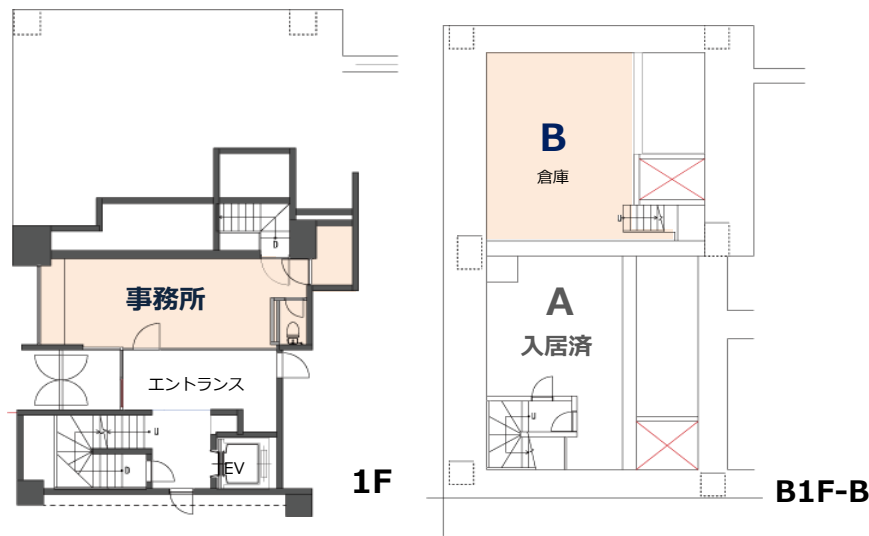
IM桜木町ビル

JR京浜東北根岸線 関内駅 徒歩5分
桜木町駅 徒歩6分
京浜本線 日ノ出町駅 徒歩7分

所在地：神奈川県横浜市中区福富町西通1-8
構造・規模：SRC造 地下1階・地上13階建
竣工：2001年7月
空調：個別空調
警備：機械警備
駐車場：機械式 有り
床仕上：1F:タイルカーペット、2F-4F:OAフロア
備考：EV1基



オフィス・店舗各種業態★フリーレント相談承ります



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



賃貸条件

契約期間：2年、礼金：賃料の2ヶ月分 機械警備料：月額15,000円(税別)
その他：清掃費別途相談 保証会社：加入必須

フロア	用途	面積	敷金	賃料 (税別単価)	共益費 (税別単価)	入居時期
1F B1F-B	事務所 倉庫	24.26坪 (80.20㎡)	¥436,680 (2ヶ月分)	¥ 218,340 (@9,000) 税込¥240,174	¥ 72,780 (@3,000) 税込¥80,058	2025/1/28



株式会社イマス 東京支社
〒160-0023
東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123
FAX:03-5388-9060

■宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(6)第5566号
■一級建築士事務所免許 東京都都知事登録 第59240号
■取引形態：貸主 ■情報公開日：2024/9/30

※ 無断転載禁止 ※

手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料 配分の割合	元付		寄付	100%

貸事務所

IM桜木町ビル

JR京浜東北根岸線 関内駅 徒歩5分

桜木町駅 徒歩6分

京浜本線 日ノ出町駅 徒歩7分

所在地：神奈川県横浜市中区福富町西通1-8

構造・規模：SRC造 地下1階・地上13階建

竣工：2001年7月

空調：個別空調

警備：機械警備

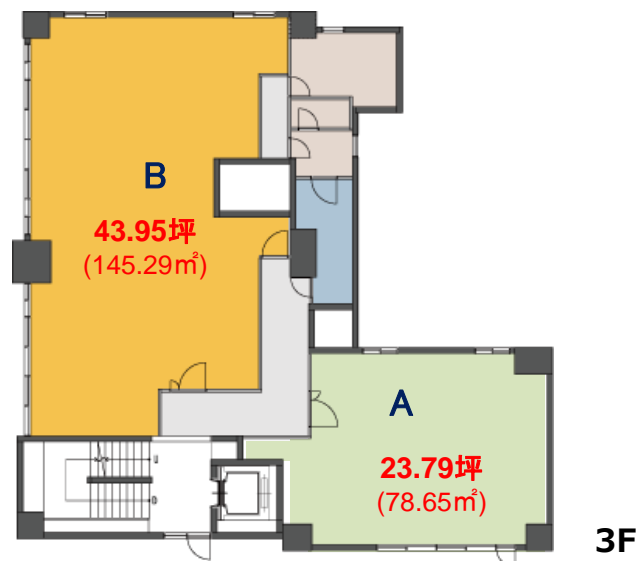
駐車場：機械式 有り

床仕上：1F:タイルカーペット、2F-4F:OAフロア

備考：EV1基



オフィス・店舗各種業態★フリーレント相談承ります



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



賃貸条件

契約期間：2年、礼金：賃料の2ヶ月分 機械警備料：月額15,000円(税別)

その他：清掃費別途相談 保証会社：加入必須

フロア	用途	面積	敷金	賃料 (税別単価)	共益費 (税別単価)	入居時期
3F-A	事務所	23.79坪 (78.65㎡)	¥428,220 (2ヶ月分)	¥ 214,110 (@9,000) 税込¥235,521	¥ 71,370 (@3,000) 税込¥78,507	2025/3/27
3F-B	事務所	43.95坪 (145.29㎡)	¥791,100 (2ヶ月分)	¥ 395,550 (@9,000) 税込¥435,105	¥ 131,850 (@3,000) 税込¥145,035	2025/3/27



株式会社イマス 東京支社

〒160-0023
東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123

FAX:03-5388-9060

■宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(6)第5566号

■一級建築士事務所免許 東京都都知事登録 第59240号

■取引形態：貸主 ■情報公開日：2024/9/30

※ 無断転載禁止 ※

手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料 配分の割合	元付		寄付	100%