

貸店舗

IM内神田ビル

アイエムウチカンダビル

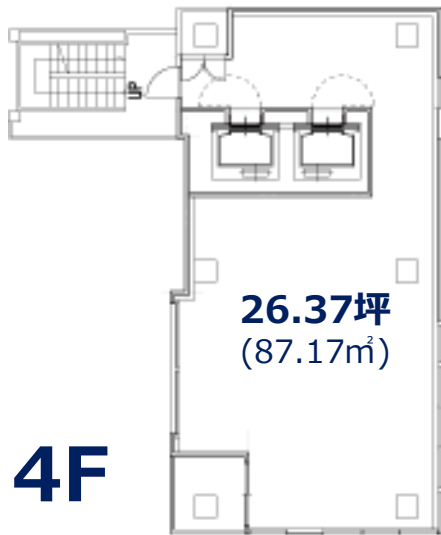


物件概要

所在地：東京都千代田区内神田3-22-3
 構造、規模：S造 地上12階建
 竣工：2020年12月
 設備：エレベータ2基
 警備：機械警備
 仕様：スケルトン

神田駅から徒歩2分の好アクセス 鉄骨造コンクリート調の築浅物件

賃貸条件



4F

26.37坪
(87.17㎡)



※図面と現況が異なる場合、
現況優先とさせていただきます

- 契約期間：2年 ■償却費：賃料の2ヶ月分 ■更新料：なし
- 入居時期：2026年1月6日 ■機械警備使用料 月額10,000円(税別)
- ※連帯保証人または保証会社必須
- ※その他の費用：電気・水道料、実費精算
- ※与信状況や使用用途によっては敷金・賃料等変動する場合がございます

4階

(税別表示)

26.37坪 (87.17㎡)

敷金

6,065,100円 (10ヶ月)

賃料

606,510円 (@23,000円)

共益費

52,740円 (@2,000円)

オフィス街のアクセス利便性
徒歩圏内で各路線利用可

■東京メトロ丸の内線

淡路町駅

徒歩 6分

■都営新宿線

小川町駅

徒歩 5分

■JR総武線

新日本橋駅

徒歩 7分

■JR山手線

■東京メトロ

銀座線

神田駅

徒歩 2分



※ 無断転載禁止 ※

株式会社イマス 東京支社

〒160-0023

東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123

FAX:03-5388-9060

■宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(6)第5566号

■一級建築士事務所免許 東京都都知事登録 第59240号

■取引形態：貸主 ■情報公開日：2025/7/8

手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	100%

