

FOR RENT

事務所

IMAS新橋ビル

イマス しんばしびる

3階+4階

新橋駅から徒歩1分の駅近好立地物件でオフィス設備完備の貸事務所

Access

<交通アクセス>



■JR各線(東海道/山手/京浜東北/横須賀)

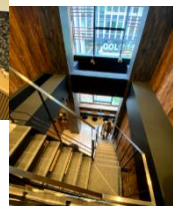
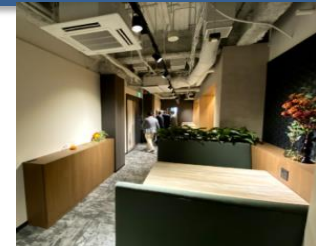
「新橋」駅 徒歩3分

■東京メトロ銀座線

「新橋」駅 徒歩1分

■都営浅草線 ■ゆりかもめ

「新橋」駅 徒歩5分



Out line

<物件概要>

所在地：東京都港区新橋1-15-1

構造：鉄骨造

竣工：2015年9月

規模：陸屋根4階建

用途：店舗・事務所

E V：1基

空調：個別空調

駐車場：なし

Conditions

<募集条件>

- 契約期間：2年 ■償却費：賃料の2ヶ月分 ※連帯保証人または保証会社必須
- 入居時期：即日可 ■更新料：なし

POINT

オフィス什器までセットアップ
された仕様の内装
/デスク/MTG家具/テレワークブース付
即日入居可能！！

※税別表記 階	貸室面積 (用途)	敷金 (償却)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)
3+4	50.53坪 (事務所)	8ヶ月 (2ヶ月)	1,061,130円 (@21,000円)	101,060円 (@2,000円)

※その他の費用：電気・水道・インターネット代等、実費精算
※与信状況や使用用途によっては敷金・賃料等変動する場合がございます

Plan View

平面図

4F



3F



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます

今と明日を考える

IMAS



株式会社 イマス 東京支社

〒160-0023 東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4F

0120-776-884

03-5354-8123

- 宅地建物取引業免許
国土交通大臣免許(6)第5566号
- 一級建築士事務所免許
東京都都知事登録 第59240号
- 取引形態：貸主 ■情報公開日：2023/2/28

手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	100%