

貸事務所

渋谷と代官山を繋ぐ八幡通り沿いの角地
各階毎に自由に利用可能なリフレッシュスペース設置

Imas Shibuya



2024年4月リニューアル工事済

物件概要

所在地：東京都渋谷区猿楽町3-3

構造、規模：S造、地下1階 地上5階建

竣工：1998年3月

空調：個別空調

駐車場：平置き式(空2台/4台) ※別途ご確認ください

備考：天井高：2,550mm(基準階)

交通アクセス

JR各線 渋谷駅 新南口改札から 徒歩10分

東急東横線 代官山駅 北口改札から 徒歩8分



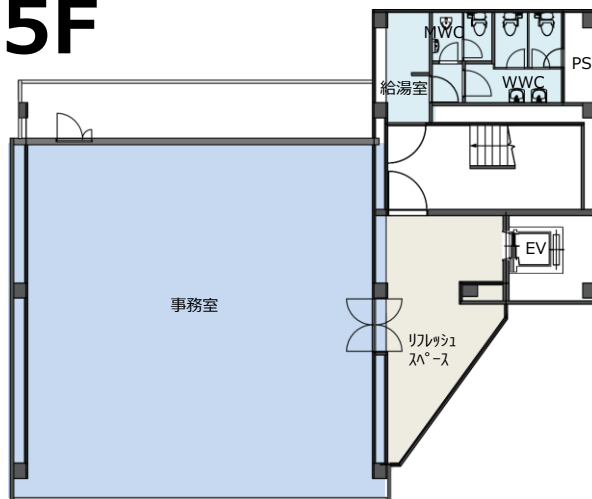
賃貸条件

契約形態：定期借家(期間相談)、償却：賃料の2か月分

機械警備料：月額15,000円(税別)、その他：清掃費別途相談

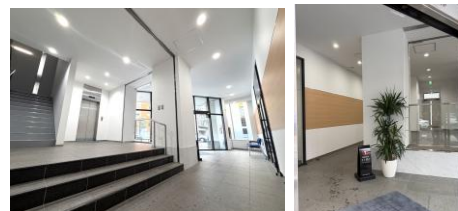
フロア	面積	敷金	賃料 (税別単価)	共益費 (税別単価)	入居時期
5F	52.60坪 (173.88㎡)	10ヶ月	相談	@ 3,000円	2026年 10月1日

5F



▲ リフレッシュスペース

▼1F エントランス



株式会社イマス 東京支社

〒160-0023
東京都新宿区西新宿3-9-2
イマス西新宿第一ビル 4階

TEL:03-5354-8123

FAX:03-5388-9060

■宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(6)第5566号

■一級建築士事務所免許 東京都都知事登録 第59240号

■取引形態：貸主 ■情報公開日：2026/4/1

※ 無断転載禁止 ※

手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料 配分の割合	元付		寄付	100%